

標準仕様(アビテプラン)

弊社仕様書はいろいろ試行錯誤を繰り返し、お客様の声を聞き、造り上げた物です。さらに進化を続けお客様に安全・安息を提供できる仕様にして参ります。

		仕様	
基準面積		85.95㎡(26.0坪)	
構造	基礎	ベタ基礎シングル配筋 防湿フィルム	基礎幅 135mm 基礎高 GL400mm <small>鉄筋は全て13mmとし250mmピッチとします</small>
	構造躯体工法	ノダ P&C工法	
	床組構造材	構造用合板 24m/m	
	土台	ヒノキ(集成材) 105角	
	柱	欧州赤松 105角	
	横架材	欧州赤松	
	耐力壁	構造用ハイベストウッド 真壁パネル施工 7mm	
	金物	メタルジョイント ドリフトピン ホールダウン金物 他	
	防蟻処理	GL1000まで	
	屋根勾配	5寸勾配を標準とします。	
外部	破風	無塗装サイディング板(現場塗装仕上)	
	軒天	ノキライト 12m/m(現場塗装仕上)	
	小屋裏換気	図面による(棟換気と軒裏換気の併用)	
	床下換気	基礎パッキン工法	
	外壁材	パワーボード(通気工法)	
		指定のデザインパネル(数種類の中から2柄選択)	
		イベリアン2色	
	防水ベランダ	サイディング 15mm/16mm 通気金物施工 4.96㎡ 基材 FRP トップコート	
ポーチ	床面積を2.48㎡までとし高さGL+300mmとします		
基礎周り	刷毛引き		
内部	建具	ノダ製品(当社指定品)	
	造作材	ノダ製品(当社指定品)	
	床板	ノダ製品(当社指定品)	
		トイレ:大倉工業製品(当社指定品) 又は 当社指定クッションフロア(在来洗面所)	
	天井仕上	当社指定クロス	
	壁仕上	当社指定クロス	
	天井高	仕上がりで2400mm以内とします(法令により高さが取れない場合もあります)	
	洗面室	当社オリジナルユニット洗面室	
	床下収納庫	高気密型床下点検口・収納庫 1階 1ヶ所	
	断熱材	天井	高性能グラスウール14K 155mm
壁		押出ポリスチレンフォーム 65mm	
床		押出ポリスチレンフォーム 65mm	

※ZEH住宅に関する実績及び目標※

	2016年度	2017年度	2018年度	2019年度	2020年度
ZEH					
Nearly ZEH含む	0%	0%	20%	35%	50%

2016年度 実績報告 0%  
2017年度 実績報告 0%

## P&C-MJ SYSTEM工法

在来工法の進化型工法で無垢の構造材からエンジニアードウッド、構造体を加工した接合部から金物(金属加工製品)での接合、さらに、耐力壁には高い壁倍率を保有したハイベストウッドを用い、水平面には24mmの構造用合板で剛性床、これらを合わせる事で出来るモノコック構造、これは次世代住宅の原型に成るであろうとする形だ

## オリジナルユニット洗面室 ROOM's

この商品を、取扱させて頂いている工務店は全国で弊社だけです。在来工法での洗面室は、浴室からの湿気や蒸気などにより洗面室にそれが残り室内の痛みの原因となってきました、実際に弊社リフォーム工事での請負件数が増えているのが、在来洗面室からユニット洗面室 ROOM'sに変更される工事です。何故、ROOM'sにするのか？答えは、在来洗面室に比べ極端に傷みにくいからです。この、ROOM'sを標準仕様になっているのは、後々の事

## 連動式火災報知機

現在の法令で火災報知機の設置が義務づけられています、弊社も当然のように設置致しますが、弊社使用の火災報知機は、1階と2階の火災報知機が無線によって連動する製品を使用しております。就寝中に、1階で火災が発生し1階の火災報知機が作動し、警告音が鳴っても2階で就寝中の方は気が付くでしょうか？そのような考えに

## パワーボード

厚さ37mmのALCコンクリートで、耐久性・防火性・調湿性・遮音性・断熱性に優れた外壁材です。デザインもお客様の感性に合わせる事が出来る様な製品を取りそろえています、仕上げ塗装には耐候性に優れたアクリルシリコン樹脂をベースにした塗装材のイベリアンを採用しています。他の外壁材では表現できない質感と重厚感で支持さ

上記の工法・製品は株式会社 森材木店の標準仕様書の一部です、他標準仕様についても弊社ならではの質が高い製品・施工を取り扱っています。標準仕様の詳細については、お手数ですがお問い合わせ頂く様お願い致

弊社仕様はいろいろ試行錯誤を繰り返し、お客様の声を聞き、造り上げた物です。さらに進化を続けお客様に対し安全・安息を提供できる仕様にして参ります。